ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel San Giovanni – Corso Matteotti, 124
Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331
Tel. 0523.882465 – Mail info@aspazalea.it PEC aspazalea@pec.it

REG. GEN. N°	DEL	/2025

DETERMINAZIONE N° DEL /2025

Oggetto: **GUGA COSTRUZIONI SRLS – Affidamento per l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile presso le strutture ASP Azalea per l'anno 2025. Aggiudicazione ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 a seguito di procedura telematica. Decisione a contrarre.**

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

RICHIAMATE le seguenti Decisioni dell'Amministratore Unico:
- n. 24 del 22/11/2024 con la quale è stata approvato il piano triennale dei lavori 2024-2026;
- n° 8 del 25/02/2025, con la quale è stata approvata la proposta di Piano programmatico e Bilancio di previsione triennio 2025-2027, approvata poi con delibera n. 3 del 16/4/2025;

RICHIAMATE altresì le seguenti determinazioni del Direttore:
- n° 2 del 3/1/2025 ("*modalità di assegnazione dell'incarico di Responsabile Unico del Progetto ex art. 15 del D. Lgs. N° 36/2023 in materia di acquisizione di lavori, servizi e forniture. Modifiche e integrazioni alla determinazione n° 187 del 14/6/2024"*), con la quale è stata sostituita la determinazione n° 187 del 14/6/2024;
- n. 29 del 28/01/2025 con la quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del Servizio Amministrativo fino al 31/12/2025;
- n. 40 del 30/01/2025, con la quale è stata modificata ed integrata la determinazione n. 2 del 3/1/2025;

PREMESSO che si rende necessario procedere con l'esecuzione di interventi edili di manutenzione ordinaria e straordinaria presso le strutture aziendali di ASP Azalea per l'anno 2025, per garantire la piena efficienza, sicurezza e fruibilità degli spazi in uso ai servizi;

RICHIAMATA la nota prot. n. 3346/2025 con la quale la sottoscritta è stata nominata RUP per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria edili presso le strutture di ASP Azalea, per l'anno 2025;

PRESO ATTO che la ditta GUGA COSTRUZIONI Srls ha già prestato la propria attività presso l'Ente rispondendo anche in situazioni di emergenza, dimostrando affidabilità, rapidità d'intervento e correttezza e si è dichiarata disponibile a continuare la collaborazione con ASP AZALEA per lavorazioni edili anche di piccola entità con sollecitudine e puntualità;

CONSIDERATO che in data 26/05/2025 si è provveduto tramite la piattaforma https://aspazalea.tuttogare.it/ alla richiesta di offerta economica alla ditta GUGA COSTRUZIONI SRLS, con sede in Via Bartolomeo Prati 3 – 29010 Pianello Val Tidone (PC), P.IVA/C.F. 01895070330, da inviare entro il 03/06/2025, per l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile presso le strutture di ASP Azalea;

RIVELATO che, a seguito dell'apertura dell'offerta presentata a scadenza, la proposta dell'operatore economico GUGA COSTRUZIONI srls risultava incompleta, in quanto priva dell'indicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base di gara e della documentazione attestante i corsi di formazione svolti dal personale dipendente;

CONSIDERANTO pertanto necessario riaprire i termini mediante l'avvio di una seconda fase di richiesta di offerta, pubblicata in data 10/06/2025, con scadenza per la presentazione il 12/06/2025 e apertura delle buste in data 13/06/2025;

DATO ATTO che alla scadenza la ditta GUGA COSTRUZIONI srls, con sede in via Bartolomeo prati n. 3 – 29010 Pianello Val Tidone (PC), P.IVA/C.F. 01895070330, ha presentato un ribasso dell'1% sull'importo posto a base di gara ed ha allegato correttamente tutta la documentazione richiesta;

PRESO ATTO che l'offerta economica così trasmessa relativa a tutte le lavorazioni edili presunte risulta pari a € 86.110,00 incluso IVA, come risulta dal seguente quadro economico:

ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel San Giovanni – Corso Matteotti, 124
Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331
Tel. 0523.882465 – Mail info@aspazalea.it PEC aspazalea@pec.it

QUADRO ECONOMICO			
A)	SOMME A BASE D'APPALTO		
1)	A corpo e misura	79 000,00	
A.1)	Importo lavori a base di gara	79 000,00	
2)	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	1 500,00	
3)	Costo manodopera	30 000,00	
4)	costo materiale	47 500,00	
A.2)	**TOTALE LAVORI**	79 000,00	**79 000,00**
	Ribasso a percentuale	1%	**790,00**
	TOTALE CON RIBASSO		**78 210,00**
10)	IVA (10%)		7.900,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		**7.900,00**
	IMPORTO TOTALE PROGETTO		**86 110,00**

VERIFICATO che l'offerta risulta congrua rispetto alla natura degli interventi e ai prezzi di mercato e nella documentazione trasmessa, la ditta dichiara disponibilità ad eseguire gli interventi con tempestività, anche in presenza di urgenze o criticità;

PRESO ATTO in capo alla ditta GUGA COSTRUZIONI srls.
- della regolarità contributiva come da DURC agli atti;
- della regolare iscrizione alla competente CCIAA e dell'assenza di procedure concorsuali in corso o pregresse, agli atti;
- della verifica dei requisiti di partecipazione e di qualificazione e tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010;

CONSIDERATO:
- che l'offerta economica indicante i prezzi unitari è puramente indicativa e necessaria ai fini dell'aggiudicazione della procedura;
- che i lavori saranno corrisposti per ogni singolo intervento in seguito a presentazione di preventivo o consuntivo se lavoro già svolto della ditta esecutrice e sulla base dei prezzi unitari presentati in sede di procedura di affidamento, tenuto conto del ribasso percentuale del 1%;

PRECISATO che l'Ente si riserva di prorogare i termini della scadenza per un termine non superiore ai 6 mesi alle stesse condizioni economiche di aggiudicazione nell'eventualità di esaurirne la capienza e che, altresì, il servizio potrà avere minor durata determinata dall'esaurimento del valore complessivo massimo dell'affidamento;

RITENUTO, pertanto, sulla base della documentazione acquisita e delle valutazioni sopra esposte, di poter procedere all'aggiudicazione dei lavori alla ditta GUGA COSTRUZIONI SRLS, in quanto operatore economico in possesso dei requisiti richiesti, che ha presentato un'offerta congrua e coerente con i prezzi di mercato, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 mediante procedura telematica sulla piattaforma https://aspazalea.tuttogare.it/;

RICHIAMATI:
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n° 36/2023, che prevede l'affidamento diretto per lavori fino a 150.000 euro;
- l'art. 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. n° 36/2023, che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti adottano la decisione a contrarre e che in caso di affidamento diretto il suddetto atto deve individuare l'oggetto e l'importo, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale;
- l'art. 19 del D. Lgs. n° 36/2023 che prevede che "Le Stazioni appaltanti e gli Enti concedenti assicurano la digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti;
- La Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023 - Adozione comunicato relativo avvio processo digitalizzazione;

RILEVATO quanto segue:

a) Oggetto del contratto: lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile presso strutture aziendali di ASP Azalea;
b) Importo contrattuale: € 86.110,00 incluso IVA;

ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel San Giovanni – Corso Matteotti, 124
Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331
Tel. 0523.882465 – Mail info@aspazalea.it PEC aspazalea@pec.it

c) Ragioni della scelta del contraente: affidamento diretto tramite piattaforma https://aspazalea.tuttogare.it/ ad operatore economico con esperienza pregressa positiva, disponibilità immediata e affidabilità tecnica;
d) Requisiti generali: regolare dichiarazione sostitutiva dei requisiti e rispetto della tracciabilità ex L. 136/2010;

VERIFICATO che la sottoscritta, Responsabile del servizio amministrativo, non si trova, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del Allegato "C" al PIAO 2025-2027 (Piano triennale di prevenzione della corruzione 2025-2027) e del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

DETERMINA

1. Di approvare l'offerta presentata da GUGA COSTRUZIONI SRLS per un importo pari a € 86.110,00 incluso IVA, per l'esecuzione dei lavori edili di manutenzione ordinaria e straordinaria presso le strutture aziendali dell'Ente;
2. Di dare atto che il valore complessivo della fornitura è pari a € 86.110,00 incluso IVA di cui:
   - i costi della mano d'opera sono stimati in € 30.000,00
   - costi per la sicurezza sono stimati in € 1.500,00
3. Di disporre l'aggiudicazione in favore della ditta GUGA COSTRUZIONI SRLS tramite affidamento diretto tramite piattaforma https://aspazalea.tuttogare.it/ e con stipula del contratto tramite la piattaforma telematica istituzionale;
4. Di rispettare la tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dalla legge n. 136/2010;
5. Di richiedere il CIG tramite piattaforma digitale come da Delibera ANAC n° 582 del 13/12/2023;
6. Di dare atto che il codice univoco ufficio è: UF6WZ0;
7. di provvedere al pagamento alla ditta GUGA COSTRUZIONI srls su presentazione di regolare fattura elettronica, previo riscontro della corretta esecuzione del lavoro e della regolarità contributiva ed amministrativa, tramite bonifico bancario con conto corrente dedicato;
8. Di individuare come DEC del suddetto affidamento l'istruttore tecnico Girgis Kirolos
9. Di garantire la pubblicità e la trasparenza del presente provvedimento come da artt. 27 e ss. del D.Lgs. n° 36/2023 e Delibera ANAC n° 263 del 20/6/2023;
10. Di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente;
11. Di stabilire che responsabile del presente procedimento è la sottoscritta.

RESPONSABILE SERVIZIO AMMINISTRATIVO

(Barbara Fantoni)

Firmato digitalmente da
Barbara Fantoni
C = IT

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n° 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)